

ÍNDICE

Acciones. Certificado provisional. Modelos	1
Acciones. Compraventa. Concepto. Modelos	4
Acciones. Compraventa de paquete accionario. Cláusulas de garantía. Modelo	7
Acciones. Compraventa por subasta judicial. Modelos	9
Acciones. Contrato de compraventa internacional. Modelo	12
Acciones. Contrato de copropiedad de acciones. Modelo	16
Acciones. Contrato de opción de compra y prenda. Modelo.....	19
Acciones. Donación. Concepto. Modelo	24
Acciones. Donación con usufructo. Modelo	27
Acciones. Nominativa no endosable. Modelo.....	31
Acciones. Opción de compra de acciones. Modelo	33
Acciones. Resolución de opción de compra de acciones. Modelo	35
Acciones. Usufructo. Concepto. Modelo	36
Acta de asamblea ordinaria autoconvocada de accionistas (art. 158, segunda parte, CCyCo.). Concepto. Modelo	39
Acuerdo entre desarrollista y comercializador. Modelo.....	42
Agencia. Concepto. Modelo.....	44
Agrupación de colaboración. Concepto. Modelo	50
Agrupación de colaboración de transportistas. Modelo	57
Aportes irrevocables para SA y SRL. Acuerdo preliminar. Acta de directorio. Acta de asamblea. Orden del día. Dictamen de precalificación contable. Dictamen de precalificación de abogado. Concepto. Modelos..	62
Asamblea anual de estados contables aprobados. Acta de directorio. Llamado a asamblea. Publicación aviso Boletín Oficial en caso de no ser	

unánime. Informe del órgano de fiscalización. Acta de asamblea general ordinaria. Acta de directorio que distribuye los cargos. Modelos	70
Asesoría jurídico-empresaria. Modelo	75
Auditoría legal contable sobre cuestiones laborales y previsionales. Documentación e información necesarias. Concepto.....	78
Auditoría legal contable sobre sociedades. Concepto.....	88
Autorización de uso de espacio para stand. Modelo.....	92
Autorización de uso de marca. Modelo	95
Bailables de estudiantes y sociales en general. Modelo	101
Bancarios. Concepto	104
Boleto de compraventa. Cesión. Modelo	107
Boleto de compraventa. Concepto. Modelo.....	108
Boleto de compraventa con poder en el CCyCo. Concepto, forma y modelos.....	114
Bonos de participación al personal. Cláusula modelo estatutaria que prevea la entrega.....	119
Caja de seguridad. Servicio. Concepto. Modelo.....	121
Carta compromiso de socios. Concepto. Modelo	129
Casas de cambio. Modelo	135
Cesión de autores a editorial. Modelo	139
Cesión de créditos. Modelo	145
Cesión de créditos con garantía de cobro. Modelo	147
Cesión de derechos, deuda y posición contractual. Concepto. Modelos ...	150
Cesión de facturación futura. Concepto. Modelo.....	156
Cesión de honorarios. Modelo	161
Cesión de marcas. Modelo.....	163
Cláusula compromisoria arbitral. Concepto. Modelos	166
Cláusulas. Contrato blindado para ejecutivos (“golden parachute”). Concepto. Modelo	173
Comodato. Concepto. Modelo	176
Compraventa de inmueble con reserva de usufructo. Modelo	179
Compraventa internacional de equipos e instalación. Modelo	181
Compromiso de cesión de cuotas sociales. Modelo.....	188

Concesión. Concepto. Modelo	191
Confidencialidad del trabajador y la empresa en el moderno derecho corporativo. Concepto. Modelo.....	205
Consignación. Modelo	210
Consignación de mercaderías para la venta en forma exclusiva. Modelo..	215
Consortio de cooperación. Constitución. Documentación y dictamen. Concepto. Modelos.....	218
Contrato de colaboración para la compra de frutas, elaboración y comercialización nacional e internacional de pulpas. Concepto. Modelo..	227
Convenio comercial de servicios. Modelo.....	234
Dación de bienes en favor de un socio por cancelación de sus acciones. Modelo	239
Depósito. Modelo	246
Derecho real de prenda en garantía de pago de saldo de precio de venta, cesión y transferencia de acciones. Modelo.....	248
Diferencias entre SA-SRL y SA-SAS. Cuadros sinópticos	251
Directorio. Acta que aprueba y distribuye honorarios al directorio. Modelo	264
Distribución. Modelo	266
Distribución. Sociedad extranjera. Concepto. Modelo	271
Distribución de utilidades y creación de reservas especiales. Modelo.....	277
Distribución exclusiva. Modelo.....	279
Distribución parcial de bienes inmuebles en la liquidación de una sociedad anónima. Modelos.....	291
Dividendos. Pago en pesos. Modelo	298
Dividendos en especie. Distribución. Modelo	299
Donación o cesión gratuita de cuotas sociales. Modelo	303
Edición con cesión de derechos de autor. Modelo	305
Entidad financiera. Estatuto. Modelo	309
Estación de servicio. Modelo	316
Estatuto social de casa de cambio. Concepto. Modelo	324
<i>Factoring</i> . Modelo.....	330
Fianza. Garantía de empresas que afianzan obligaciones para locaciones. Concepto. Modelo	334

Fideicomiso de administración, ejecución y garantía. Modelo.....	340
Fideicomiso de garantía. Concepto. Modelo	352
Fideicomiso de paquete accionario. Concepto. Modelo.....	358
Fideicomiso inmobiliario. Modelo.....	362
Fiduciaria. Cesión y fideicomiso de garantía. Modelo	374
Franquicia. Incorporación a cadena de farmacias. Modelo	379
Franquicia (salchichas). Modelo	384
Franquicia comercial. Concepto. Modelo	391
Garaje. Concepto. Modelo	403
Gerenciamiento de complejo vacacional. Modelo	406
Gerenciamiento o “management”. Concepto. Modelo	408
Gerenciamiento y financiación. Modelo	414
Integral de prestaciones médicas. Concepto. Modelo.....	421
Inversión de capital de producción. Modelo	429
“Joint venture” entre S y T. Modelo	431
“Joint venture” internacional bajo forma de sociedad anónima (“International business joint venture corporation”) para la importación de equipos. Modelo.....	435
“Know-how”. Modelo.....	456
<i>Leasing</i> . Concepto. Modelos.....	460
<i>Leasing</i> de intangibles. Modelo	473
<i>Leasing</i> de planta industrial en concurso preventivo. Modelo.....	475
<i>Leasing</i> financiero mobiliario. Modelo.....	484
Libro de registro de acciones de una sociedad anónima. Extravío. Trámite. Concepto. Modelos	497
Licencia. Otorgamiento. Modelo.....	501
Licencia de software. Modelo	516
Locación casa-habitación de inmueble (Ley 27551 - BO: 30/6/2020). Modelo	521
Locación de inmueble comercial (Ley 27551 - BO: 30/6/2020). Modelo..	526
Locación de inmueble comercial con comodato (Ley 27551 - BO: 30/6/2020). Modelo.....	531
Locación de obra (dentro de obras y servicios). Modelo	535
Locación de obra entre consorcio de propietarios y empresa de pintura e impermeabilización (dentro de obras y servicios). Modelo.....	537

Locación de servicios de computación (dentro de obras y servicios). Modelo	540
Locación de taxímetro. Modelo.....	542
Locación de inmueble temporaria (Ley 27551 - BO: 30/6/2020). Modelo ..	545
Marca. Licencia. Concepto. Modelo	551
Marketing farmacéutico. Modelo.....	556
Mutuo. Concepto. Modelo	558
Negocio en participación. Modelos	560
Obras y servicios. Concepto. Modelo.....	566
Oferta de prestación de servicios. Modelo	570
Participaciones societarias. Límites. Concepto. Modelo.....	581
Prenda y depósito de acciones. Concepto. Modelo	586
Prestaciones accesorias. Concepto. Modelo	590
Promoción de venta de servicios (<i>outsourcing</i>). Modelo	595
Protocolo familiar. Concepto. Modelo.....	599
Proveedor con sistema on line. Modelo.....	610
Provisión e instalación de ascensores. Modelo.....	618
Pymes. Aspectos relevantes. Concepto. ¿Qué tipología es la más adecuada para constituir una Pyme? Cuadros sinópticos	628
Reconocimiento de indemnidad de la sociedad a sus administradores. Concepto. Modelo	641
Reconocimiento de obligaciones. Concepto. Modelo.....	646
Reglamento general de exposición. Modelo	648
Representación como agente de ventas. Modelo	657
Representación en la venta de agroquímicos. Modelo	663
Representación en la venta de chacinados. Modelo	666
Servicios con confidencialidad. Modelo	672
Sinceramiento de bienes de la sociedad a favor de personas humanas. Concepto. Modelos.....	677
Sindicación de acciones. Concepto. Modelo	685
Sociedad Anónima Unipersonal (SAU). Concepto. Modelo	691
Sociedad de “componentes”. Modelos.....	694
Sociedad extranjera. Contrato de distribución. Concepto. Modelo.....	696

Sociedades extranjeras. Adecuación (art. 124, LGS) y dictamen de precalificación. Concepto. Modelo	702
Sociedades por Acciones Simplificadas (SAS). Concepto. Modelo	708
Sociedades por Acciones Simplificadas (SAS) con aportes dinerarios y no dinerarios. Concepto. Modelo.....	729
Subarrendamiento. Modelo.....	736
Suministro. Prestación de servicios por asesoramiento a sociedad extranjera. Modelo	741
Suministro. Prestación de servicios por tareas de despachante de aduana. Modelo	744
Suministro. Unión transitoria. Concepto. Modelo	747
Transferencia de fondo de comercio. Concepto. Modelo	754
Transferencia de fondo de comercio. Concepto. Modelo de boleto provisorio	758
Transporte. Concepto. Modelos de contratos de transporte de personas y carga.....	762
<i>Underwriting</i> con suscripción en firme. Concepto. Modelo	766
Unión transitoria. Concepto. Modelos	773
Unión transitoria de empresas internacionales para obras de autopista. Modelo	785