

Ribera, Carlos

Privilegios en el Código Civil y Comercial / Carlos Ribera.  
- 1a ed.- Ciudad Autónoma de Buenos Aires: La Ley, 2018.

544 p.; 24 x 17 cm.

ISBN 978-987-03-3526-9

1. Concursos. I. Título.

CDD 346.078

© Carlos E. Ribera, 2018

© de esta edición, La Ley S.A.E. e I., 2018

Tucumán 1471 (C1050AAC) Buenos Aires

Queda hecho el depósito que previene la ley 11.723

*Impreso en la Argentina*

Todos los derechos reservados

Ninguna parte de esta obra puede ser reproducida  
o transmitida en cualquier forma o por cualquier medio  
electrónico o mecánico, incluyendo fotocopiado, grabación  
o cualquier otro sistema de archivo y recuperación  
de información, sin el previo permiso por escrito del Editor y el autor.

*Printed in Argentina*

All rights reserved

No part of this work may be reproduced  
or transmitted in any form or by any means,  
electronic or mechanical, including photocopying and recording  
or by any information storage or retrieval system,  
without permission in writing from the Publisher and the author.

Tirada 300 ejemplares

ISBN 978-987-03-3526-9

SAP 42514263

**ARGENTINA**

# ÍNDICE GENERAL

Prólogo .....	XXI
---------------	-----

## CAPÍTULO I

### ANTECEDENTES LEGISLATIVOS NACIONALES

I. Evolución del Derecho concursal .....	1
1. El Código de Comercio de 1859-1862.....	1
2. El Código Civil (año 1871).....	3
3. Reforma del Código de Comercio en 1889.....	6
4. Ley 4156 de concordato preventivo (año 1902).....	8
5. Algunos proyectos de reforma de la Ley de Concursos .....	11
a) Padilla (año 1912).....	11
b) Mauricio L. Yadarola (año 1925).....	11
c) Chiossone (año 1927) .....	13
6. Concurso civil: ley 11.077 y los Códigos Procesales .....	13
7. Ley de Concursos 11.719 .....	15
8. Proyecto de reforma de la ley 11.719 “Ley de Bancarrotas” del año 1950 .....	19
II. Proyectos de reforma del Código Civil .....	20
9. Proyecto de reforma de 1936.....	20
10. Anteproyecto de 1954 (Llambías).....	23
III. Decreto-ley 19.551 Concursos y quiebras. Reforma de la ley 22.917 .....	24
11. Proyecto reforma “Ley de Concursos” (año 1987) .....	29
IV. Proyectos de unificación de la legislación civil y comercial .....	30
12. Proyecto de la “Ley de Unificación de la Legislación Civil y Comercial de la Nación” (año 1987) .....	30
13. Proyecto de “Código Civil Unificado con el Código de Comercio” (año 1998).....	32
V. La reforma constitucional de 1994 .....	34
VI. Ley de Concursos y Quiebras 24.522.....	35
14. Proyecto de reforma concursal de 1997 .....	36
15. Reformas de las leyes 26.086 y 26.684 .....	37
VII. El Código Civil y Comercial .....	37

## CAPÍTULO II

### PRIVILEGIOS EN EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

I. Función de garantía de los bienes del deudor .....	39
II. Nociones sobre la teoría general de los privilegios .....	40
1. Introducción.....	40
2. Metodología del Código Civil y Comercial .....	41
3. Definición .....	43
4. Asiento .....	45
5. Origen legal .....	48
6. Renuncia.....	50
a) Principio general.....	50
b) Créditos laborales .....	50
7. Postergación .....	51
8. Indivisibilidad .....	52
9. Transmisibilidad .....	53
10. Extensión .....	54
11. Cómputo .....	55
III. Procesos universales .....	56
12. La solución del Cód. Civ. y Com. ....	56
13. Los privilegios en la liquidación del fideicomiso .....	57
14. Privilegios generales .....	57
a) Breves antecedentes .....	57
b) Los privilegios generales solo rigen en los procesos universales....	58
IV. Créditos quirografarios .....	59
V. Privilegios especiales.....	60
15. Enunciado de los privilegios especiales.....	60
16. Rango .....	62
17. Enumeración.....	63
A. Gastos hechos para la construcción, conservación, mejora y expensas .....	63
i. Crédito del conservador.....	63
ii. Expensas comunes .....	64
a. Antecedentes .....	64
b. Tratamiento del Cód. Civ. y Com. ....	65
c. Expensas <i>vs.</i> hipoteca.....	71
i. Antecedentes.....	71
ii. Solución legal actual (expensas-hipoteca).....	71
iii. Compensación en la subasta pública .....	72
d. Extensión y conflicto con otros créditos privilegiados especiales .....	73
B. Créditos laborales .....	73
i. Introducción.....	73

ii. Comparación del crédito laboral privilegiado especial en la LCT y el Cód. Civ. y Com.....	74
a. Coincidencias .....	74
b. Créditos de trabajadores de la construcción y asiento.....	75
c. Diferencias en cuanto al asiento del privilegio .....	75
d. Acción reipersecutoria.....	76
e. Rango del crédito laboral entre los privilegiados especiales .	77
f. Créditos laborales de la construcción .....	78
g. Subrogación real.....	79
h. Privilegiados generales laborales.....	79
i. Extensión .....	80
j. Conclusión de la comparación del régimen del Cód. Civ. y Com. y la LCT.....	80
iii. Irrenunciabilidad del privilegio laboral.....	80
iv. Necesidad de reformar el rango del privilegio especial laboral	81
C. Impuestos, tasas y contribuciones .....	81
i. Impuestos vs. hipoteca civil.....	82
ii. Antecedentes y solución del Cód. Civ. y Com. ....	83
D. Derecho de retención.....	85
i. Breves antecedentes .....	85
ii. Solución del Cód. Civ. y Com. ....	88
E. Créditos con garantía real.....	89
i. Principios generales .....	89
ii. Hipoteca .....	91
a. Antecedentes .....	91
b. Tratamiento del Cód. Civ. y Com. ....	94
c. El privilegio .....	95
iii. Prenda .....	96
a. Breves antecedentes.....	96
b. Tratamiento del Cód. Civ. y Com. ....	98
iv. Prenda con registro .....	99
v. Anticresis.....	101
a. Referencia del Código Civil .....	101
b. Panorama del Cód. Civ. y Com. ....	102
c. El privilegio .....	105
vi. Warrant, debentures y obligaciones negociables.....	106
a. Legislación sobre <i>warrant</i> .....	106
b. Legislación sobre <i>debentures</i> .....	107
c. Legislación sobre obligaciones negociables .....	108
d. Tratamiento en el Cód. Civ. y Com. respecto a los títulos valores mencionados .....	110
18. Extensión .....	110
i. Créditos laborales.....	110
ii. Créditos con garantía real.....	111
iii. Leyes especiales .....	111

19. Principio de subrogación real .....	112
VI. La reserva de gastos .....	115
i. Antecedentes del Código Civil.....	115
ii. Tratamiento del Cód. Civ. y Com.....	118
a. Reserva de gastos en la ejecución del privilegio especial .....	118
b. Reserva de gastos en las ejecuciones individuales .....	119
c. Intereses .....	120
d. Créditos comprendidos en la reserva de gastos .....	122
20. Conflicto entre los acreedores con privilegio especial .....	124

### CAPÍTULO III

## PRINCIPIOS GENERALES Y LOS PRIVILEGIOS ESPECIALES EN LOS CONCURSOS

I. Introducción .....	127
II. Principios generales de los privilegios .....	128
III. Es innecesario tratar los privilegios especiales en la ley concursal .....	131
IV. Créditos con privilegio especial .....	132
1. Enumeración según el Cód. Civ. y Com. ....	132
2. Rango .....	133
3. Casos comprendidos .....	134
A. Crédito del conservador .....	134
1. Gastos para construcción, mejora o conservación .....	134
2. Expensas comunes de propiedad horizontal: .....	134
B. Créditos laborales .....	136
1. Remuneraciones por 6 meses .....	137
2. Indemnizaciones por accidentes de trabajo.....	138
3. Antigüedad o despido.....	138
4. Falta de preaviso .....	139
5. Fondo de desempleo .....	140
6. Vacaciones.....	140
7. Premios e incentivos laborales .....	140
8. Sueldo Anual Complementario .....	141
9. Otros supuestos.....	142
10. Convenios de la Organización Internacional del Trabajo .....	144
11. Extensión del privilegio laboral .....	149
i. Intereses.....	149
ii. Costas .....	151
iii. Nuestra opinión .....	152
12. Asiento .....	154
i. Omisión de invocar el privilegio .....	155

ii. Compensación de los créditos laborales en la enajenación de la empresa .....	156
C. Impuestos y tasas que gravan bienes en particular .....	158
i. Créditos fiscales con privilegio especial .....	158
ii. Créditos fiscales excluidos del privilegio especial .....	160
D. Créditos con garantía real .....	160
1. Extensión .....	162
2. Verificación del crédito.....	163
3. Hipoteca .....	164
i. Breves antecedentes y tratamiento del Cód. Civ. y Com. ....	164
ii. Jurisprudencia.....	166
4. Prenda.....	169
5. Warrant .....	169
6. Debentures y obligaciones negociables.....	170
7. Concurso especial.....	171
8. Ejecuciones reales no judiciales .....	172
9. Diferentes clases de concursos especiales.....	174
10. Conversión de las ejecuciones.....	175
i. Ejecución individual en concurso especial.....	175
ii. Concurso especial en ejecución particular.....	176
11. El concurso especial en el concurso preventivo.....	177
12. Sujetos legitimados activos .....	177
13. Suspensión del concurso especial.....	178
14. Diferentes supuestos al liquidar el bien.....	179
i. Quiebra con un único bien gravado .....	179
a) Jurisprudencia .....	179
b) Nuestra opinión.....	180
ii. Pluralidad de concursos especiales sobre un mismo bien....	181
iii. Liquidación general del activo que incluye bienes con garantía real .....	181
15. Costas.....	183
i. Prospera el concurso especial .....	184
ii. Rechazo del concurso especial .....	185
iii. Oposición infundada .....	185
16. Honorarios del síndico .....	186
i. Incidentes concursales .....	187
ii. Anticipo de honorarios .....	189
iii. Base para regular los honorarios .....	189
iv. Porcentajes aplicables .....	191
v. Oportunidad para la regulación .....	193
a) Abogado del acreedor .....	195
b) Síndico .....	195
17. Compensación del crédito con garantía real en el concurso especial .....	196
18. Hipoteca y prenda en caso de continuación de la empresa.....	196

E. Retenedor.....	197
1. Breves antecedentes en el derecho concursal.....	197
i. Ley 19.551 .....	197
ii. Ley 24.522 .....	199
2. Jurisprudencia.....	200
F. Legislación especial.....	203
G. Privilegios especiales no mencionados en el art. 241 LCQ .....	204
1. Revocatoria concursal promovida por acreedor.....	204
2. Privilegio especial del enajenante cuando el fallido hubiese transferido los bienes.....	206
3. Rango y extensión .....	207

## CAPÍTULO IV

### “RESERVA DE GASTOS” EN LOS CONCURSOS

I. Créditos por “Reserva de gastos” .....	209
1. Nociones generales.....	209
2. Similitud con el Cód. Civ. y Com.....	210
3. Denominación: ¿créditos por gastos de justicia, prededucibles o según la terminología legal de concursos? .....	212
4. Diferencias entre la reserva de gastos y los créditos de conservación y justicia .....	215
5. Régimen aplicable .....	217
i. No se verifican y se pagan previo a los privilegiados especiales.....	217
ii. La contribución de los acreedores con garantía real a los gastos del concurso.....	218
iii. Caso de controversia del crédito .....	219
iv. Intereses.....	220
6. Insuficiencia de fondos para solventar la reserva de gastos.....	221
7. Proceso en el cual se fija la reserva de gastos .....	222
i. Introducción .....	222
ii. ¿En el concurso general o especial?.....	223
a) Jurisprudencia .....	223
b) Doctrina .....	226
c) Nuestra opinión .....	227
8. La contribución del privilegiado especial a los gastos del concurso general .....	228
9. Diferencias puntuales con los créditos por “gastos de conservación y justicia” .....	230
10. Créditos comprendidos en la reserva de gastos en el concurso especial y general.....	230
i. Impuestos, tasas por servicios municipales sobre bienes determinados y expensas comunes.....	231

ii. Conflicto con el acreedor hipotecario .....	233
a) Jurisprudencia anterior al Cód. Civ. y Com. ....	233
b) Solución del Cód. Civ. y Com. ....	236
iii. Expensas comunes.....	238
iv. Tasa de justicia en el concurso especial.....	240
v. ¿Si se convierte la ejecución individual en concurso especial debe pagar nuevamente tasa de justicia? .....	241
vi. Edictos .....	243
vii. Gastos necesarios para la subasta.....	243
viii. Exclusión del impuesto a la transferencia de bienes inmuebles y de sellos .....	245
ix. Gastos y honorarios de los letrados del acreedor hipotecario devengados en el juicio hipotecario.....	246
x. Honorarios .....	247
xi. Tasa de justicia de la quiebra.....	251
II. Subrogación.....	251

## CAPÍTULO V

### PRIVILEGIOS GENERALES EN LOS CONCURSOS

I. Introducción .....	253
1. Asiento .....	253
2. Rango .....	255
3. Extensión .....	256
II. Enumeración de créditos con privilegio general.....	257
4. Privilegios generales ilimitados .....	257
a) Remuneraciones .....	257
b) Subsidios familiares.....	258
c) Indemnizaciones por accidente de trabajo.....	258
d) Antigüedad y despido.....	259
e) Vacaciones y aguinaldo .....	259
f) Sueldo anual complementario.....	259
g) Otros créditos derivados de la relación laboral .....	259
h) Las costas judiciales.....	261
i) Los honorarios y el pronto pago .....	263
j) Omisión del profesional de invocar el privilegio.....	265
k) Créditos laborales quirografarios .....	265
5. Privilegios generales limitados .....	266
a) Créditos de la seguridad social .....	266
b) Deuda por cuotas impagas al régimen previsional de autónomos reclamada por el Fisco Nacional - AFIP.....	267



c) Créditos de Aseguradoras de Riesgos del Trabajo.....	269
d) Créditos cuando el deudor es persona humana .....	272
i. Gastos funerarios.....	272
ii. Gastos de la última enfermedad.....	273
iii. Gastos de alojamiento y vestimenta .....	274
iv. Gastos por alimentación.....	275
e) Créditos fiscales.....	276
f) Factura de crédito.....	278

## CAPÍTULO VI

### LOS PRIVILEGIOS EN LAS LEYES ESPECIALES

I. Principios generales.....	281
II. Los privilegios en una ejecución individual o colectiva .....	283
III. Ley de Navegación.....	283
1. Buque.....	285
Asiento.....	291
2. Buque en construcción.....	292
3. Carga del buque .....	292
4. Concurso especial sin quiebra.....	293
5. Concurso especial en la quiebra.....	295
6. Disposiciones internacionales.....	295
IV. Código Aeronáutico .....	297
7. Privilegios aeronáuticos .....	297
8. Caso “Porchetto c. Avianca” (asistencia a una aeronave en peligro)....	299
9. Rango .....	300
10. Extensión .....	301
11. Inscripción y extinción .....	302
12. Asiento .....	302
13. Privilegios aeronáuticos en el orden internacional.....	303
14. Hipoteca .....	304
V. Ley de Entidades Financieras .....	306
15. Privilegios en caso de liquidación judicial.....	307
16. Privilegios en caso de quiebra .....	308
17. Los créditos prededucibles .....	313
VI. Ley de Seguros .....	314
18. Privilegios en la Ley de Seguros.....	314
19. Liquidación de la aseguradora .....	316
VII. Código de Minería.....	317

## CAPÍTULO VII

### LOS PRIVILEGIOS Y LOS TRATADOS INTERNACIONALES

I. Breves antecedentes de la constitucionalización del Derecho Privado ...	319
1. Referencias sobre los derechos humanos a la vida, a la salud y a la integridad física.....	321
a) Declaración Americana de los Derechos y Deberes del Hombre ...	322
b) Declaración Universal de Derechos Humanos .....	322
c) Convención Americana sobre Derechos Humanos .....	323
d) Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales .....	324
e) Pacto Internacional de Derechos Civiles y Políticos y su Protocolo Facultativo .....	324
f) Convención sobre los Derechos del Niño .....	325
g) La Convención Interamericana sobre la Protección de los Derechos Humanos de las Personas Mayores .....	327
h) Convención sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad .....	330
2. Conclusión .....	331
II. El acreedor involuntario.....	333
III. Jurisprudencia que admite privilegios de rango constitucional.....	335
3. Crédito por indemnización de una mujer de edad avanzada.....	335
a) Caso “González, Feliciano” .....	335
b) Caso “Persini” .....	339
c) Caso “Helvetia Arg. Cía. de Seguros” .....	340
4. Indemnización a menor de edad discapacitado .....	341
a) Caso “Instituto Médico Antártida” .....	341
b) Caso “Obra Social Bancaria Argentina” .....	342
c) Caso “Obra Social del Personal Gráfico” .....	345
d) Caso “Tramanoni” .....	345
5. Derechos del trabajador: caso “Pinturas y Revestimientos” .....	346
IV. Conclusiones .....	349

## CAPÍTULO VIII

### LOS CRÉDITOS PRIVILEGIADOS EN LOS ACUERDOS PREVENTIVOS

I. Introducción .....	351
II. Los privilegios en el concurso preventivo.....	352
1. Categorización de los acreedores privilegiados .....	352

2. Renuncia al privilegio .....	353
3. Propuesta para acreedores privilegiados y régimen de mayorías.....	354
4. El caso del Fisco .....	355
5. Efectos del acuerdo.....	361
6. El acreedor privilegiado no comprendido en el acuerdo .....	363
III. Los privilegios en el Acuerdo Preventivo Extrajudicial .....	365
7. Breve introducción .....	365
8. Categorización y mayorías .....	366
9. Las ejecuciones reales .....	367
IV. Los privilegios en el concurso en caso de agrupamientos y de los ga- rantes .....	368
10. Propuestas, categorización y mayorías .....	368
V. Propuestas de acuerdo por terceros o <i>cramdown</i> .....	369
11. Breve introducción .....	369
12. Categorización, propuestas y mayorías .....	370
13. Los privilegios laborales en la cooperativa de trabajo .....	370

## CAPÍTULO IX

### PRIORIDADES CONCURSALES EXCLUYENTES

I. Diferencias entre privilegios, preferencias y prioridades excluyentes.....	375
1. Opinión de la doctrina.....	375
2. Tratamiento en el Código Civil y Comercial.....	377
3. Nuestra opinión .....	379
II. Tratamiento en la Legislación Concursal .....	380
4. Privilegios .....	380
5. Preferencias.....	380
6. Prioridades excluyentes .....	381
A. Enajenante que recupera la posesión de bienes .....	381
i. Recuperación de los bienes .....	382
ii. Supuesto en que el fallido haya transferido los bienes.....	382
iii. Prioridad y privilegio especial .....	383
B. Contrato de maquila .....	384
C. Adquirente de inmueble mediante boleto de compraventa .....	385
D. <i>Leasing</i> : concurso o quiebra del dador o tomador .....	387
i. Introducción.....	387
ii. Concurso o quiebra del dador .....	389
iii. Concurso preventivo del tomador .....	390
iv. Quiebra del tomador.....	392

## CAPÍTULO X

### LOS PRIVILEGIOS EN OTROS PROCESOS

I. Los privilegios en el proceso sucesorio .....	397
1. Breves antecedentes legislativos de las deudas del causante y la responsabilidad del heredero .....	397
a) La responsabilidad limitada del heredero .....	397
i. Durante la vigencia del Código Civil .....	397
ii. Tratamiento del Cód. Civ. y Com. ....	401
b) La responsabilidad ilimitada del heredero .....	402
i. Durante la vigencia del Código Civil .....	402
ii. Tratamiento en el Cód. Civ. y Com. ....	404
2. Privilegios en el proceso sucesorio .....	405
a) Los privilegios generales .....	407
b) Reglas generales aplicables .....	408
3. Las preferencias de los acreedores del causante y del heredero .....	410
a) Principio aplicable .....	410
b) Las deudas durante el estado de indivisión .....	411
c) Reclamo de los acreedores del causante luego de la adjudicación de los bienes al heredero .....	414
4. Los acreedores en la quiebra del patrimonio del fallecido y del heredero .....	415
a) Quiebra del patrimonio del causante .....	415
b) Quiebra del heredero .....	417
5. Breve referencia a la coexistencia del proceso sucesorio y el concursal .....	417
II. La liquidación del fideicomiso y los privilegios .....	418
6. Introducción .....	418
7. Presupuesto objetivo para la liquidación .....	420
8. Los privilegios concursales en la liquidación del patrimonio .....	421
9. Algunas referencias complementarias respecto a la liquidación .....	423
III. Entidades deportivas en dificultades económicas y privilegios .....	427
10. Introducción .....	427
11. Consolidación del pasivo y certificados .....	430

## CAPÍTULO XI

### DERECHO COMPARADO Y LEGISLACIÓN TRANSFRONTERIZA

I. Antecedentes del derecho comparado .....	435
1. Derecho europeo .....	435
a) Alemania .....	435
b) Austria .....	438

c) Bélgica .....	439
d) España .....	441
e) Francia .....	445
f) Italia .....	447
2. Derecho latinoamericano .....	450
a) Brasil.....	450
b) Bolivia .....	452
i. Código de Comercio.....	452
ii. Código Civil.....	454
c) Colombia.....	456
i. Ley de Insolvencia .....	456
ii. Código Civil.....	458
d) Cuba.....	459
e) Chile .....	460
f) Ecuador .....	463
i. Código de Comercio:.....	463
ii. Código de Procedimiento Civil:.....	463
iii. Código Civil.....	465
g) México.....	467
h) Paraguay .....	469
i. Ley de Quiebras .....	469
ii. Código Civil.....	470
i) Perú .....	473
j) República Dominicana.....	475
k) Venezuela.....	476
l) Uruguay .....	478
3. Derecho angloamericano.....	480
a) Estados Unidos de Norteamérica .....	480
b) Inglaterra .....	487
c) Canadá .....	489
4. Otros sistemas jurídicos .....	490
a) China.....	490
b) Japón.....	491
c) Rusia .....	492
d) Vietnam .....	493
II. Los privilegios en la legislación sobre insolvencia transfronteriza.....	494
5. Tratados de Montevideo .....	497
6. UNCITRAL.....	498
III. Crítica al tratamiento de la insolvencia transfronteriza .....	501
a) Tratado de Montevideo.....	501
b) UNCITRAL.....	502
Bibliografía.....	503