ÍNDICE SUMARIO

CAPÍTULO I

INTRODUCCIÓN AL DERECHO DE LAS OBLIGACIONES

A) LAS RELACIONES JURÍDICAS

§ 1. Concepto de relación 1
§ 2. Relación jurídica. 1
a) Caracterización 1
b) Contenido de la relación jurídica 4
c) Clases de relaciones jurídicas. Las relaciones jurídicas patrimoniales. La obligación como especie de relación jurídica patrimonial 5

B) LA OBLIGACIÓN

§ 3. Concepto de obligación 6
§ 4. Crédito y deuda. Remisión 7
§ 5. Terminología. 7
§ 6. Deber jurídico y obligación. La obligación como deber jurídico específico. 8
§ 7. Importancia del derecho de las obligaciones 9
§ 8. Naturaleza jurídica de la obligación 10
a) Doctrinas subjetivas 10
b) Doctrinas objetivas 11
c) La doctrina del débito (deuda) y la responsabilidad (garantía) 11
d) Los intentos revisionistas 13
e) Nuestra opinión. La estructura institucional de la obligación . . . 13

§ 9. Caracteres de la obligación 14
a) Bipolaridad 14
b) Abstracción 15
c) Atipicidad 15
d) Temporalidad 15
e) Autonomía 16
§ 10. Obligación y derecho real. Conexiones y diferencias 16
a) Consideraciones preliminares 16
b) El derecho real 17
c) Diferencias entre derechos de crédito y derechos reales 18
1) La doctrina clásica 19
I. Carácter absoluto o relativo 19
II. Mediatez o inmediatez 19
III. Elementos 19
IV. Objeto 20
V. Forma de creación y número 20
VI. Régimen legal 20
VII. Posesión 21
VIII. Derecho de persecución (*ius persequendi*) 21
IX. *Ius preferendi* 21
X. Prescripción 21
XI. Nacimiento 22
XII. Publicidad 22
XIII. Duración 22
XIV. Pérdida de la cosa 23
XV. Por la distinta naturaleza del interés que trasunta la relación 23
XVI. Por el fin de la tutela jurídica 23
XVII. Por su carácter estático o dinámico 23
XVIII. Por su función económica y social 24
XIX. Acciones 24
2) Monismo obligacional (o doctrina personalista o de la obligación pasivamente universal) 24
3) Monismo realista 25

4) Teoría institucional 26
5) Teorías eclécticas (o integrales). Nuestra opinión 27
d) Conexiones entre derechos reales y creditorios 28
§ 11. Obligaciones y derechos intelectuales 29
§ 12. Obligaciones y derecho de familia 30
§ 13. Obligaciones *propter rem* 30
a) Concepto 30
b) Caracteres 31
1) Origen legal 32
2) Ambulatoriedad 32
3) Abandono de la cosa 32
c) Las obligaciones *propter rem* en el código civil y comercial 33
1) Cerramiento forzoso urbano 33
2) Cerramiento forzoso rural 34
3) Condominio 35
4) Deudas por expensas comunes 35
5) Crédito por frutos civiles devengados y no percibidos 36

C) EVOLUCIÓN DEL DERECHO DE LAS OBLIGACIONES

§ 14. Antecedentes históricos del derecho de las obligaciones 36
a) La influencia del derecho romano 36
1) La definición de obligación 36
2) La concepción personalista de la obligación. Intransmisibilidad. Evolución ulterior 37
3) El lento camino de la intransmisibilidad a la transmisibilidad de créditos y deudas 38
4) Tipicidad del vínculo obligacional 38
5) Mayor patrimonialización del vínculo obligacional 39
6) Ejecución forzosa 39
b) Influencia del derecho canónico 40
c) El periodo de la codificación. Apogeo del individualismo 40

d) El siglo XX. La crisis del sistema individualista y liberal extremo 41
e) El derecho de las obligaciones frente al tercer milenio. Rasgos característicos del derecho de las obligaciones en la actualidad 44
1) La persona humana como epicentro del sistema. 44
2) La prevención del daño como instrumento de valor fundamental. 45
3) Proliferación de microsistemas de responsabilidad civil orientados a brindar soluciones más equilibradas para víctimas y dañadores. 45
4) Implementación de un sistema de penas privadas destinado a desmantelar los efectos de ciertos ilícitos de especial gravedad 46
5) Revitalización de la noción de orden público económico 46
6) La necesaria distinción entre experto y profano 47
7) Necesidad de fijar bases comunes para armonizar legislaciones a nivel supranacional 47

D) EL DERECHO DE LAS OBLIGACIONES Y LA PROTECCIÓN JURÍDICA DEL CONSUMIDOR. INTRODUCCIÓN AL DERECHO DEL CONSUMO

§ 15. Nociones previas. El hábitat del consumidor 48
§ 16. ¿Quién es consumidor?. 49
a) Noción económica 49
b) Noción jurídica 50
§ 17. El derecho del consumo 51
a) Concepto 51
b) Caracteres 52
§ 18. La protección del consumidor en el derecho argentino. Marco normativo 53
a) Ámbito constitucional. 53
b) Legislación nacional 54
c) La integración del sistema normativo de defensa del consumidor 56
§ 19. Relación de consumo 57

§ 20. Sujetos de la relación de consumo. El consumidor 58
a) El consumidor directo de bienes o servicios 58
b) El consumidor equiparado "como consecuencia o en ocasión de una relación de consumo". 58
c) Sujetos de la relación de consumo (continuación). El profesional 59
d) Sujetos excluidos 61
§ 21. Los derechos del consumidor 61
a) Derechos primarios fundamentales. 61
1) Derecho de acceso al consumo y a la libertad de elección. . . . 62
2) Derecho a la educación para el consumo 62
b) Derechos sustanciales de los consumidores 62
1) Derecho a la protección de la salud, a la seguridad y a la prevención y reparación de daños 63
2) Derecho a una información adecuada y veraz. 63
3) Derecho a la protección de los legítimos intereses económicos de los consumidores. El derecho a un trato digno y equitativo 64
c) Derechos instrumentales de los consumidores 64
1) Derecho a la organización 64
2) Derecho de participar 65
3) Derecho a ser representado 65
4) Derecho de acceder a la jurisdicción. 65
§ 22. Principios fundamentales del derecho del consumo 66
a) Principio *favor consommatoris*. 66
b) Principio protectorio 67
c) Principio de prevención de riesgos. 68
d) Principio de progresividad y no regresión 68
e) Principio de veracidad 69
f) Principio de confianza en la apariencia desplegada 69
g) Principio de consumo sustentable. 69
h) Principio de adaptación de la actividad económica y del mercado a las exigencias sociales 70

E) MÉTODO

. 70

CAPÍTULO II

ELEMENTOS DE LA OBLIGACIÓN

A) ELEMENTOS ESENCIALES DE LA OBLIGACIÓN

§ 1. Concepto 73
§ 2. Supuestos controvertidos 73

B) LOS SUJETOS

§ 3. Concepto 75
§ 4. Quiénes pueden ser sujetos de una obligación 75
§ 5. Requisitos 76
a) Capacidad 76
b) Determinación 77
c) Sujetos distintos 78
§ 6. El fenómeno de la pluralidad de personas en la relación obligatoria. Remisión 79
§ 7. Actuación de auxiliares, colaboradores o sustitutos. El principio de equiparación 79
a) Planteo de la cuestión 79
b) Los auxiliares: colaboradores y sustitutos 80
c) El principio de equiparación 81

C) EL OBJETO

§ 8. Concepto 82
§ 9. El interés como elemento constitutivo del objeto de la obligación 83
§ 10. Requisitos del objeto 84
a) Posibilidad 84
b) Licitud 85
c) Determinación 85
d) Patrimonialidad e interés 86

D) EL VÍNCULO JURÍDICO

§ 11. Concepto 87

§ 12. El elemento personal y el coactivo en el vínculo jurídico. El débito y la responsabilidad. Remisión 88
§ 13. Unidad y pluralidad de vínculos. Disociación de éstos. El vínculo jurídico en las obligaciones bilaterales o simples 88
§ 14. Obligaciones recíprocas o correlativas 89
a) Concepto y caracteres 89
b) Efectos 90
1) Principio de cumplimiento simultáneo. Suspensión de cumplimiento 90
2) Mora 90
3) Lugar de pago 91
4) Resolución contractual 91

E) LA CAUSA FUENTE

§ 15. Distintas acepciones de la palabra "causa" 91
§ 16. La causa fuente 92
a) Concepto 92
b) Evolución histórica y derecho comparado 93
c) Las críticas a la concepción tradicional 94
d) Situación actual 96
e) Principales fuentes nominadas. Nociones básicas y remisión 98
1) El contrato 98
2) Hechos ilícitos 99
3) Los demás hechos y actos idóneos conforme al ordenamiento jurídico para generar obligaciones 99
I. La declaración unilateral de la voluntad 99
II. El enriquecimiento sin causa 100
III. El ejercicio abusivo del derecho 100
IV. La ley como pretendida fuente nominada de obligaciones. Las llamadas obligaciones *ex lege* 100
§ 17. La causa fuente en el código civil y comercial 100
a) Necesidad de causa fuente 100
b) Prueba de la existencia de la obligación 101

c) Presunción de causa fuente legítima.
Inversión de la carga de la prueba 101
d) Causa fuente simulada 102
§ 18. Actos abstractos y obligaciones abstractas. 103

F) ELEMENTOS ACCIDENTALES DE LA OBLIGACIÓN

§ 19. Concepto. Remisión 104

CAPÍTULO III

CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES

A) CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES

§ 1. Introducción 107
§ 2. Con relación al vínculo jurídico 107
§ 3. Con relación al objeto. 108
§ 4. Con relación a los sujetos 110
§ 5. Según la causa fuente 110
§ 6. Según sus modalidades. 111
§ 7. Según el tiempo en el cumplimiento de la prestación 111
a) Atendiendo al momento a partir del cual
opera la exigibilidad de la prestación 111
b) Según la duración del acto de cumplimiento 111
c) Posibilidad de combinar las categorías
precedentemente expuestas. 112

B) AUTONOMÍA O INTERDEPENDENCIA: OBLIGACIONES PRINCIPALES Y ACCESORIAS

§ 8. Concepto e importancia. Régimen legal. 112
§ 9. Fuentes de accesoriedad 113
§ 10. Especies de accesoriedad 113
§ 11. Efectos 114
a) Principio general. Aplicaciones 114
1) Extinción de la obligación principal 115

2) Nulidad o ineficacia. 115
3) Régimen jurídico 115
4) Aspectos procesales. Competencia por conexión 115
b) Excepciones al principio general 116
1) Supuestos en los que la obligación accesoria tiene mayor virtualidad o eficacia jurídica que la principal. 116
2) La obligación accesoria presenta un régimen normativo distinto que la principal 116

C) OBLIGACIONES NATURALES. JUSTIFICADA SUPRESIÓN DE ESTA CATEGORÍA EN EL NUEVO CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

§ 12. Caracterización 117
§ 13. Justificada supresión de esta categoría en el nuevo código civil y comercial 118
§ 14. Irrepetibilidad de lo entregado en cumplimiento de deberes morales o de conciencia. Fundamento 119

D) OBLIGACIONES CONDICIONALES

§ 15. Concepto 119
a) Requisitos del hecho condicionante 120
§ 16. Caracteres de la condición 121
§ 17. Qué subordina la condición 122
§ 18. Comparación con otras figuras. 122
a) Condición y *condictio iuris* 122
b) Condición y plazo 123
c) Condición y cargo. 124
§ 19. Forma 124
§ 20. Prueba 125
§ 21. Condiciones suspensivas y resolutorias 125
§ 22. Condiciones positivas y negativas 125
§ 23. Condiciones casuales, potestativas y mixtas 126
§ 24. Condiciones imposibles 127
a) Concepto 127
b) Validez de las condiciones imposibles 128

§ 25. Condiciones prohibidas 129
a) Concepto 129
b) Efectos de las condiciones prohibidas 129
1) En la condición suspensiva 130
2) En la condición resolutoria 130
§ 26. Condiciones que se tienen por no escritas 131
§ 27. Cumplimiento de la condición 133
a) Cumplimiento efectivo 133
b) Inejecución de la condición cuando de mala fe se impide su realización. El denominado cumplimiento ficto o ficticio de la condición 134
c) Indivisibilidad 135
d) Tiempo de cumplimiento 135
1) Supuestos en los que existe plazo determinado para que se verifique el hecho condicionante 135
I. Condiciones positivas 135
II. Condiciones negativas 136
2) Supuestos en los que no existe plazo determinado para que se verifique el hecho condicionante 136
§ 28. Efectos 137
a) Efecto ipso iure o de pleno derecho 137
b) Principio de irretroactividad 137
§ 29. Efectos de la condición suspensiva 138
a) Condición pendiente 138
b) Condición cumplida 140
1) Actos realizados por el acreedor condicional 141
2) Riesgos 141
3) Mejoras naturales 141
4) Frutos 142
5) Actos de administración 142
6) Actos de disposición 143
c) Condición frustrada 143
§ 30. Efectos de la condición resolutoria 144
a) Condición pendiente 144

b) Condición frustrada. 144
c) Condición cumplida 144
1) Riesgos 145
2) Aumentos y frutos. Productos 145
3) Actos de administración 146
4) Actos de disposición 146

E) CARGO

§ 31. Concepto. Nociones generales 147
§ 32. Caracteres 147
a) Obligatorio 147
b) Accesorio 148
c) Accidental 148
d) No afecta la eficacia ni la exigibilidad del derecho 148
§ 33. Ámbito de aplicación 148
§ 34. Objeto del cargo 150
§ 35. Forma y prueba 150
§ 36. Clases de cargo: el cargo simple y el cargo condicional 150
a) Cargo simple 150
b) Cargo condicional 150
§ 37. Comparación con figuras afines 151
a) Con la condición 151
b) Con el plazo 152
§ 38. Cumplimiento del cargo 152
a) Quién debe cumplir el cargo 152
b) Cómo y cuándo debe cumplirse el cargo 152
c) A favor de quién deben cumplirse los cargos 153
§ 39. Cargos imposibles, ilícitos o inmorales 153
§ 40. Incumplimiento del cargo 154
a) Efectos que produce su incumplimiento 154
b) Casos en los que el incumplimiento del cargo produce la pérdida del derecho adquirido 154
c) Límites de la responsabilidad del beneficiario gravado 155

F) OBLIGACIONES A PLAZO

§ 41. Plazo. Concepto 155
§ 42. Caracteres 156
§ 43. En interés de quién se consideran establecidos los plazos 156
§ 44. Clasificación de los plazos 158
a) Plazo suspensivo (o inicial) y resolutorio (extintivo o final) 158
b) Plazo voluntario, legal y judicial 158
c) Plazo esencial y no esencial 159
d) Plazo determinado e indeterminado 159
e) Especies de plazo determinado: Plazo cierto e incierto 160
f) Plazo expreso y tácito 160
§ 45. Efectos del plazo. 161
§ 46. Efectos del plazo suspensivo o inicial 161
a) Efectos mientras el plazo está pendiente 161
b) Efectos una vez cumplido el plazo 162
§ 47. Efectos del plazo resolutorio o extintivo 163
a) Plazo resolutorio o extintivo pendiente 163
b) Vencimiento del plazo 163
§ 48. Caducidad de los plazos 163
a) Concepto 163
b) Distintos supuestos 164
1) Caducidad de plazos convencional 164
2) Caducidad de plazos legal 164
I. Insolvencia del deudor 164
II. Venta judicial de bienes gravados 165
III. No constitución o disminución por acto propio de las garantías otorgadas 165
IV. Abuso del anticresista 165
V. Prenda de cosa ajena. Omisión de reemplazar la cosa prendada 165
c) Efectos de la caducidad de plazos. 166
§ 49. Cómputo del plazo 166

CAPÍTULO IV

CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES (CONTINUACIÓN)

A) CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CON RELACIÓN AL OBJETO

§ 1. Introducción 169
§ 2. Por la naturaleza de la prestación 169
§ 3. Por el grado de determinación de su objeto 171
§ 4. Por la finalidad económica y jurídica perseguida 171
§ 5. Por la complejidad del objeto 172
§ 6. Por la aptitud del objeto para ser fraccionado 172
§ 7. Por la índole del interés comprometido 173

B) OBLIGACIONES DE DAR COSAS CIERTAS. ASPECTOS GENERALES

§ 8. Caracterización 173
§ 9. Modo de cumplimiento. 174
a) Deber de conservar la cosa 174
b) Deber de entregar la cosa con sus accesorios 174
c) Deber del acreedor de recibir la cosa 175
d) Deberes secundarios de conducta 175
e) Deber de información. Ley 24.240 176
f) Derecho y carga de inspeccionar la cosa al momento de la entrega 176
§ 10. Principios que rigen el cumplimiento de estas obligaciones. 177

C) OBLIGACIONES DE DAR COSAS CIERTAS PARA CONSTITUIR DERECHOS REALES

§ 11. Transferencia del dominio y constitución de otros derechos reales por acto entre vivos. Distintos sistemas. Nociones generales 178
a) Sistema del título y modo 179

b) Sistema de adquisición de los derechos reales por el solo consentimiento 181
c) Adquisición de los derechos reales por la sola inscripción registral constitutiva 182
§ 12. Sistema del código civil y comercial 182
a) Vigencia del sistema basado en el título y el modo. Sus excepciones. 182
b) Adquisición de derechos reales sobre inmuebles por acto entre vivos. Inscripción registral declarativa 184
c) Adquisición de derechos reales sobre cosas muebles por acto entre vivos. 185
1) Cosas muebles no registrables. 185
2) Cosas muebles registrables 186
I. Supuestos de inscripción constitutiva 186
II. Inscripción meramente declarativa 187
d) Síntesis comparativa 187
§ 13. Mutaciones mortis causa en materia de derechos reales 188
§ 14. Efectos de las obligaciones de dar cosas ciertas para constituir derechos reales. Plan a seguir. 188
§ 15. Efectos entre partes. 189
a) Riesgos de la cosa 189
1) Caracterización 189
2) Marco normativo 189
3) Pérdida de la cosa 190
4) Deterioro 192
I. Concepto 192
II. Deterioro por causas no imputables al deudor. 192
III. Deterioro por causa imputable al deudor. 193
b) Mejoras 193
1) Concepto 193
2) Clases. 194
3) Régimen legal de las mejoras naturales 195
4) Régimen legal de las mejoras artificiales 195
I. Mejoras y expensas necesarias. 195
II. Mejoras útiles. 196
III. Mejoras suntuarias 196

IV. Mejoras de mero mantenimiento. 197
V. Valor del reintegro. 197
c) Frutos 197
1) Concepto 197
2) Clasificaciones. 198
I. Frutos naturales, industriales y civiles 198
II. Frutos percibidos y pendientes 198
3) Régimen legal 198
§ 16. Efectos con relación a terceros 199
a) Concurrencia de varios acreedores. Bienes inmuebles. 200
b) Concurrencia de varios acreedores. Bienes muebles 201
c) Obligación resarcitoria subsidiaria 203
d) Acción contra el poseedor de mala fe. 203

D) OBLIGACIONES DE DAR COSAS CIERTAS PARA RESTITUIR

§ 17. Caracterización 203
§ 18. Marco normativo y plan a seguir 205
§ 19. Nociones básicas en torno a las relaciones de poder 206
§ 20. Efectos entre partes. 208
a) Responsabilidad por destrucción total (pérdida) o parcial (deterioro) de la cosa debida 208
1) Pérdida de la cosa no imputable al deudor 209
2) Deterioro de la cosa no imputable al deudor. 210
3) Pérdida de la cosa imputable al deudor. 210
4) Deterioro de la cosa imputable al deudor 210
b) Mejoras 210
1) Mejoras naturales 210
2) Mejoras artificiales 211
I. Mejoras necesarias. 211
II. Mejoras útiles. 211
III. Mejoras suntuarias 212
IV. Mejoras de mero mantenimiento 212
V. Expensas necesarias. 212
c) Frutos 213
d) Productos. 213

§ 21. Efectos con relación a terceros 213
a) Conflicto de acreedores sin posesión 214
b) Conflicto de acreedores con posesión. 215
1) Bienes no registrables 215
2) Bienes registrables. 216
3) Acción resarcitoria subsidiaria 216

E) OBLIGACIONES DE DAR COSAS CIERTAS PARA TRANSFERIR EL USO O LA TENENCIA

§ 22. Régimen legal 217

F) OBLIGACIONES DE DAR COSAS INCIERTAS NO FUNGIBLES. LAS OBLIGACIONES DE GÉNERO

§ 23. Obligación de género 217
a) Concepto 217
b) Caracteres 218
c) Las llamadas obligaciones de género limitado. Remisión 219
§ 24. La individualización 219
a) Concepto e importancia 219
b) A quién corresponde 219
c) Límites del derecho de elección 220
d) Forma y modo de practicarse la elección 220
e) Tiempo de la elección 221
§ 25. Efectos de las obligaciones de género antes de producida la elección 221
a) Imposibilidad de invocar el caso fortuito como causal de liberación. 221
b) Mora en la elección. 222
§ 26. Efectos de las obligaciones de género después de producida la elección 222

G) OBLIGACIONES RELATIVAS A BIENES QUE NO SON COSAS

. 223

CAPÍTULO V

OBLIGACIONES DE DAR DINERO

A) ASPECTOS GENERALES

§ 1. Caracterización y tipologías 225
§ 2. El dinero 225
a) Concepto 225
b) Funciones del dinero 226
1) Funciones económicas 226
I. Unidad de medida o valor de los demás bienes 226
II. Instrumento de intercambio 227
III. Instrumento de ahorro 227
IV. Instrumento de acumulación de riquezas 227
V. Instrumento de producción 227
VI. Factor que influye en forma determinante en la producción, en el empleo y en los precios 228
2) Funciones jurídicas 228
I. Instrumento de pago 228
II. Desempeña un cometido relevante como objeto de la prestación de deudas de dinero 228
3) Funciones políticas y sociales 229
I. Instrumento para la política en las relaciones entre gobernantes y gobernados 229
II. Instrumento apto para satisfacer necesidades individuales y colectivas 229
c) Caracteres del dinero 229
§ 3. Distintas clases de moneda 231
§ 4. La moneda argentina 232
§ 5. El valor de la moneda 233
§ 6. La inflación y el papel moneda 234
a) ¿Qué es la inflación? 234
b) Clases de inflación 234
c) Efectos jurídicos de la inflación 235
1) La inflación y el dinero 235
2) Desvalorización monetaria y depreciación monetaria 236

§ 7. Extensión de las obligaciones de dar dinero cuando sobreviene alteración en el poder adquisitivo de la moneda. Nominalismo y valorismo 237
a) Planteo de la cuestión 237
b) El principio nominalista 237
1) Formulación. 237
2) Ventajas e inconvenientes del principio nominalista 238
c) El valorismo 239
d) Las leyes 23.928 y 25.561: consagración normativa del principio nominalista rígido. Su mantenimiento en el nuevo código civil y comercial 240
§ 8. Obligaciones dinerarias y obligaciones de valor 240

B) OBLIGACIÓN DE DAR SUMAS DE DINERO

§ 9. Caracterización 241
§ 10. Régimen legal 242
a) Marco normativo. 242
b) Subsistencia del principio nominalista absoluto. 242
c) Prohibición normativa de las cláusulas de ajuste o de otros mecanismos indexatorios en materia de deudas dinerarias 243
d) La tasa de interés como mecanismo que posibilita indirectamente la actualización de la deuda 244
e) Responsabilidad por mora. Los intereses como indemnización automática del daño moratorio. 244
1) Los intereses moratorios como indemnización tarifada del perjuicio sufrido por el acreedor 244
2) ¿Puede el acreedor reclamar un daño mayor que los intereses moratorios?. 245
f) Inaplicabilidad de la figura de la imposibilidad objetiva sobrevenida de la prestación. 246
g) Compensación. 246
h) Otros efectos 246
§ 11. Cláusulas de estabilización. 246
§ 12. Mecanismos indirectos de repotenciación que no se encuentran prohibidos 248
§ 13. La llamada desmonetización de los contratos 250

C) OBLIGACIONES EN DETERMINADA ESPECIE DE MONEDA NACIONAL U OBLIGACIONES A ORO

§ 14. Caracterización. Régimen legal 250

D) OBLIGACIONES DE VALOR

§ 15. Concepto 251
§ 16. Las obligaciones de valor en el código civil y comercial 252
§ 17. La liquidación del valor debido. Efectos que produce 253
§ 18. Algunos supuestos de obligaciones de valor 254
§ 19. Régimen normativo de las obligaciones de valor 254
a) Aplicación de los principios generales 254
b) La valorización o reajuste debe ser peticionada por parte interesada 255
c) Prueba de la valorización de la prestación. Quid de la acreditación de la pérdida del poder adquisitivo de la moneda 255

E) OBLIGACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

§ 20. La obligación en moneda extranjera en el código civil y comercial. 255
a) El régimen general 255
b) ¿Carácter imperativo o dispositivo de la norma? 256
c) Posibilidad de apartarse convencionalmente del régimen previsto en el artículo 765. 257
d) Los graves problemas que genera la remisión normativa a una categoría inexistente en el nuevo código. Régimen aplicable. 257
e) Consecuencias del carácter dinerario de la deuda en moneda extranjera. 258
1) Facultad de pagar en moneda nacional 259
2) Régimen de daños 259
3) Pago por consignación 259

4) Precio 259
5) Garantías reales 259
f) Momento en que se realiza la posible conversión 260
g) Supuestos en los que el deudor no puede liberarse pagando el equivalente en moneda nacional 260

F) LA DEUDA DE INTERESES

§ 21. Concepto de interés 261
§ 22. Caracteres 262
§ 23. La tasa de interés. Sus componentes 263
a) Concepto 263
b) Los componentes de la tasa de interés 263
1) El rendimiento, ganancia o rédito que produce el capital 264
2) Las escorias o resacas. La tasa de interés aparente 264
I. La prima por desvalorización de la moneda durante el tiempo que transcurra hasta el recupero del capital. La tasa de interés como parámetro de ajuste por depreciación de la moneda 265
II. El riesgo cambiario 265
III. La tasa de seguridad por el riesgo de restitución del capital (prima por seguro de insolvencia) 265
IV. Cargas tributarias y costos operativos 266
V. El costo financiero en la tasa bancaria 266
§ 24. Aspectos económico-financieros de los intereses. Nociones 266
a) Tasa de interés activa y pasiva 266
b) Tasas de interés positiva y negativa 267
c) Tasa de interés nominal y real 267
d) Tasa de interés simple y compuesta (o efectiva) 267
e) Tasa de interés puro y tasa de interés aparente o bruto 268
f) Tasa de interés adelantado o anticipado y tasa de interés vencido. La tasa de descuento 268
g) Tasa de interés fijo y tasa variable 268
h) Tasa de interés directo y sobre saldo 269

§ 25. Diversas clases de interés 269
a) Según su origen. 269
b) Según quién practica la determinación de la tasa de interés aplicable 269
c) Según su función económica 270
1) Intereses compensatorios, retributivos o lucrativos. 270
2) Intereses moratorios 270
3) Intereses punitorios 271
§ 26. Régimen legal de los intereses compensatorios 272
a) Principio general: Ausencia de intereses lucrativos 272
b) Primera excepción: Intereses lucrativos establecidos libremente por las partes. Vigencia del principio de autonomía de la voluntad 272
c) Segunda excepción: Intereses compensatorios legales. 273
§ 27. Régimen legal de los intereses moratorios 273
a) Tasa de interés moratorio aplicable 273
1) Tasa de interés voluntario o convencional 273
2) Tasa de interés legal 274
3) Tasa de interés judicial 274
b) Acumulabilidad de los intereses compensatorios y moratorios 276
c) Los intereses y las deudas ilíquidas 277
§ 28. Régimen legal de los intereses punitorios. Remisión. 277
§ 29. Curso de los intereses 277
a) Reglas aplicables según los distintos tipos de intereses 277
1) Intereses compensatorios. 277
2) Intereses moratorios y punitorios 278
§ 30. Deudas de valor e intereses 278
§ 31. Intereses y obligaciones en moneda extranjera. Remisión 279
§ 32. Los intereses excesivos. 279
a) Planteo de la cuestión 279
b) La cuestión en el código civil y comercial 280

c) La cuestión en la Ley de Defensa del Consumidor 281
1) Nulidad de las cláusulas que contengan intereses abusivos 281
2) Nulidad de los pactos de intereses en las relaciones de consumo por falta de información 281
§ 33. El anatocismo 282
a) Concepto 282
b) Justificación 282
c) El anatocismo en el derecho civil y comercial. Régimen vigente 283
§ 34. Extinción de los intereses 284
a) Reglas aplicables. 284
b) El recibo de pago total del capital sin reserva de los intereses 284
c) Efectos que produce el recibo de pago parcial del capital sobre los intereses devengados hasta ese momento 285

CAPÍTULO VI

CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CON RELACIÓN AL OBJETO (CONTINUACIÓN)

A) OBLIGACIÓN DE HACER

§ 1. Concepto 287
§ 2. Importancia 288
§ 3. Comparación con las obligaciones de dar 289
§ 4. Diferentes especies de prestación de hacer 290
a) Prestaciones de hacer fungibles y no fungibles 290
b) Prestaciones de servicios y de hechos que deben traducirse en la obtención de un resultado 291
c) Distintos tipos de prestaciones de servicios. Obligaciones de hacer de medios y de resultado 292
d) Prestaciones instantáneas o permanentes 292
§ 5. Cumplimiento específico: tiempo y modo de ejecución 292

§ 6. Sanción por el mal cumplimiento de la obligación de hacer 294
a) Derecho de tener por no realizada la prestación. 295
b) Derecho a la destrucción de lo mal hecho 295
c) Los límites de los derechos del acreedor 296
1) Deficiencias temporales 296
2) Deficiencias de la prestación cumplida por no ajustarse a otras modalidades. 296
3) El acreedor no debe haber consentido el mal cumplimiento 297
4) Carga de la prueba. 297
§ 7. Facultades del acreedor frente a la negativa del deudor a cumplir con la obligación de hacer 297
§ 8. La ejecución forzada. 298
§ 9. La ejecución por tercero a costa del deudor. 300
a) Requisitos 300
1) Mora del deudor. Incumplimiento absoluto 300
2) Interés del acreedor. Quid de la fungibilidad de la prestación 301
3) Quid de la autorización judicial 301
§ 10. Incorporación de terceros 301
a) Prestaciones fungibles e infungibles. 302
b) Apreciación de la fungibilidad e infungibilidad. Caso de duda 302
§ 11. Ejecución por equivalente. Indemnización de daños y perjuicios 303
§ 12. Incumplimiento no imputable al deudor 303
§ 13. Rendición de cuentas 303
a) Introducción 303
b) Concepto de cuenta y de rendición de cuentas. 304
1) Cuenta 304
2) Rendición de cuentas. 305
c) Naturaleza de la obligación. 305
d) Sujetos de la rendición de cuentas 306
e) Objeto 306

f) Causa fuente. Autonomía privada y rendición de cuentas. 307
g) Requisitos 308
h) Oportunidad 309
i) Lugar 309
j) Aprobación 310
k) Relaciones de ejecución continuada 310
l) Pago del saldo aprobado. Otros efectos 311
m) El juicio de rendición de cuentas 311
n) Demanda por aprobación de cuentas 312

B) OBLIGACIÓN DE NO HACER

§ 14. Concepto 312
§ 15. Clases 313
§ 16. Cumplimiento específico 313
§ 17. Sanción por incumplimiento. 314
§ 18. Ejecución forzada 315
§ 19. Ejecución por otro 315
§ 20. Incumplimiento y mora en las obligaciones de no hacer 315
§ 21. Ejecución por equivalente. Indemnización de daños y perjuicios. Remisión. 316
§ 22. Incumplimiento no imputable al deudor 316

C) OBLIGACIONES DE MEDIOS Y DE RESULTADO

§ 23. Concepto. Importancia de esta clasificación 316
§ 24. ¿Cuál es el criterio para determinar cuándo una obligación es de medios o de resultado? 318
a) La autonomía de la voluntad como parámetro que permite configurar a la obligación como de medios o de resultado. 318
b) La ley y los usos y costumbres como pauta para determinar si la obligación es de medios o de resultado 319
c) Ausencia de previsión convencional o legal acerca del carácter de obligación de medios o de resultado 319
§ 25. Supuestos de obligaciones de resultado 320
§ 26. Supuestos de obligaciones de medios 320

§ 27. Recepción normativa de la distinción entre obligaciones de medios y de resultado en el nuevo código civil y comercial. 321
a) Régimen general 321
b) Obligaciones de medios 322
c) Obligaciones de resultado. 323

CAPÍTULO VII

CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CON RELACIÓN AL OBJETO (CONTINUACIÓN)

A) OBLIGACIONES DE OBJETO PLURAL O COMPUESTO

§ 1. Caracterización 327

B) OBLIGACIONES ALTERNATIVAS

§ 2. Caracterización 328
§ 3. Importancia. 329
§ 4. Fuentes 329
§ 5. Naturaleza jurídica 329
a) ¿Unidad o pluralidad de obligaciones?. 330
b) ¿Unidad o pluralidad de objeto?. 330
§ 6. Caracteres 331
§ 7. Comparación con otras obligaciones 333
a) Con las obligaciones de objeto plural conjunto 333
b) Con las obligaciones facultativas 333
c) Con las obligaciones de género 333
d) Con las obligaciones condicionales 334
e) Con las obligaciones de género limitado 334
§ 8. La elección 335
a) Concepto e importancia 335
b) Naturaleza jurídica 335
c) A quién corresponde la facultad de elección 335
1) La cuestión en el código civil y comercial 335
2) La facultad de elección y el derecho del consumo 336

d) Modo de practicar la elección 337
1) Elección por el deudor 337
2) Elección a cargo del acreedor 337
3) Elección por un tercero 338
e) Supuesto en el que la opción corresponde a varias personas 338
f) Oportunidad para practicar la elección 339
g) Mora en la elección 340
§ 9. Efectos de la elección 340
a) Concreción de la prestación 340
b) Irrevocabilidad 341
c) Quid del efecto retroactivo 341
d) Prestaciones periódicas 341
e) Evicción y vicios ocultos 342
f) Nulidad de la elección 342
§ 10. Imposibilidad de las prestaciones. La teoría de los riesgos 342
§ 11. Obligaciones alternativas regulares 343
§ 12. Obligaciones alternativas irregulares, en las que la elección la tiene el acreedor 344
§ 13. Elección por un tercero 345
§ 14. Deterioro 345
a) Obligación alternativa regular 346
1) Deterioro fortuito de alguna de las prestaciones 346
2) Deterioro fortuito de todas las prestaciones alternativamente debidas 346
3) Deterioro de una prestación imputable al deudor 346
4) Deterioro de una prestación imputable al deudor y de la otra por caso fortuito 347
5) Deterioro de todas las prestaciones por causas imputables al deudor 347
6) Deterioro de una sola prestación por culpa del acreedor 347
7) Deterioro de una prestación por causas imputables al acreedor y de la otra por caso fortuito 347

8) Deterioro de todas las prestaciones por culpa del acreedor 348
9) Deterioro de una prestación por causa imputable al deudor y de la otra por causa imputable al acreedor. 348
b) Obligación alternativa irregular 348
1) Deterioro fortuito de alguna de las prestaciones. 348
2) Deterioro fortuito de todas las prestaciones 349
3) Deterioro de una sola prestación por causas imputables al deudor 349
4) Deterioro de una prestación por causa imputable al deudor y de la otra por caso fortuito 349
5) Deterioro de todas las prestaciones por causas imputables al deudor 350
6) Deterioro de una sola prestación por causa imputable al acreedor 350
7) Deterioro de todas las prestaciones por causas imputables al acreedor. 350
8) Deterioro de una prestación por causa imputable al acreedor y de la otra por causa imputable al deudor. 351
§ 15. Aumentos y mejoras. 351
a) Planteo de la cuestión 351
b) Obligaciones alternativas regulares 351
1) Mejoras naturales y artificiales 351
c) Obligaciones alternativas irregulares 352
§ 16. Frutos 352
§ 17. Obligaciones de género limitado 352
a) Concepto 352
b) Naturaleza jurídica 353
c) Efectos. 353

C) OBLIGACIÓN FACULTATIVA

§ 18. Concepto. 353
§ 19. Fuentes de la facultad de sustitución 354
§ 20. Denominación. 354
§ 21. Naturaleza jurídica 355
§ 22. Caracteres 355

§ 23. Comparación con las obligaciones alternativas 356
§ 24. Caso de duda. 357
§ 25. Objeto de la prestación en facultad de pago. 358
§ 26. Derechos del acreedor. 358
§ 27. La facultad de optar 358
§ 28. Efectos 359
a) Prestación principal de cumplimiento imposible 359
1) Por causas no imputables al deudor 359
2) Por causas imputables al deudor 360
b) Prestación accesoria de cumplimiento imposible. 360
1) Por causas no imputables al deudor 360
2) Por causas imputables al deudor 360

CAPÍTULO VIII

CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CON RELACIÓN AL OBJETO (CONTINUACIÓN)

A) OBLIGACIONES DIVISIBLES

§ 1. Concepto. 361
§ 2. Antecedentes históricos 362
§ 3. Requisitos 362
§ 4. La divisibilidad de la prestación en las obligaciones de dar, de hacer, de no hacer, alternativas y facultativas 363
§ 5. Efectos de la divisibilidad en las relaciones entre acreedores y deudores 365
a) El principio general de fraccionamiento. 365
1) Formulación. 365
2) Medida del fraccionamiento en las relaciones entre acreedores y deudores 366
b) Exigibilidad. 367
c) Pago. 367
d) Límite al fraccionamiento del pago 367
1) Acuerdo que se realiza con la intervención del acreedor 368
2) Acuerdo celebrado internamente por los deudores. 368

e) Otros modos extintivos 368
f) Insolvencia 368
g) Prescripción, interrupción y suspensión de la prescripción 369
h) Cosa juzgada 369
i) Mora 369
j) Culpa y dolo 369
k) Cláusula penal 369
§ 6. Efectos de la divisibilidad en las relaciones internas 370
a) Reglas aplicables 370
b) Medida de la contribución o distribución 370

B) OBLIGACIONES INDIVISIBLES

§ 7. Concepto 371
§ 8. Indivisibilidad material e ideal 371
§ 9. La indivisibilidad de la prestación en las obligaciones de dar, hacer, no hacer, alternativas y facultativas 372
a) Obligación de dar una cosa cierta 373
b) La indivisibilidad en las obligaciones de dar cosas inciertas no fungibles. Remisión 373
c) La indivisibilidad en las obligaciones de hacer y de no hacer 373
d) La indivisibilidad en las obligaciones alternativas y facultativas 373
e) Obligaciones accesorias 373
§ 10. Aplicación subsidiaria de las normas relativas a obligaciones solidarias 374
§ 11. Efectos de la indivisibilidad en las relaciones entre acreedores y deudores 375
a) Exigibilidad. Derecho de los acreedores al pago total 375
b) Derecho de pagar 376
c) Principio de prevención 377
1) Forma y modo de ejercitar el derecho de prevención 377
I. Demanda judicial 378
II. Notificación de la demanda 378

2) Demandas articuladas por varios acreedores 378
3) Efectos del pago realizado a un acreedor distinto al que notificó la demanda 379
d) Otros modos extintivos 379
1) Novación 379
2) Compensación 379
3) Confusión 380
4) Remisión de la deuda 380
5) Transacción 381
e) Insolvencia 382
f) Prescripción. 382
g) Interrupción de la prescripción 383
h) Suspensión de la prescripción. 383
i) Cosa juzgada 383
j) Mora, culpa y dolo 383
k) Cláusula penal 384
l) Muerte de un acreedor o de un codeudor 384
§ 12. Efectos de la indivisibilidad en las relaciones internas. Remisión 384
a) Contribución entre codeudores indivisibles 384
b) Participación entre acreedores 385
§ 13. Las llamadas obligaciones indivisibles impropias o irregulares 385

CAPÍTULO IX

OBLIGACIONES DE SUJETO PLURAL

A) OBLIGACIONES DE SUJETO ÚNICO Y DE SUJETO PLURAL

§ 1. Concepto 387
§ 2. Clasificación 387
§ 3. Diferentes especies de mancomunación conjunta 388
§ 4. Caracteres 389

B) OBLIGACIONES SIMPLEMENTE MANCOMUNADAS

§ 5. Concepto 390
§ 6. Obligaciones simplemente mancomunadas de objeto divisible 391
a) Caracterización 391
b) Régimen legal 391
§ 7. Obligación simplemente mancomunada de objeto indivisible 391
a) Caracterización 391
b) Régimen legal 392
§ 8. El principio general del fraccionamiento 392
§ 9. Determinación de la cuota parte de cada interesado. Remisión 392

C) OBLIGACIONES SOLIDARIAS

§ 10. Caracterización 393
§ 11. Clases de solidaridad. Función económica y jurídica de cada una de ellas 394
a) Solidaridad activa 394
b) Solidaridad pasiva 394
c) Solidaridad mixta 395
§ 12. Fuentes de solidaridad 395
a) La enumeración legal 395
b) La voluntad como fuente de solidaridad 395
c) La solidaridad legal 395
d) Quid de sentencia como fuente de solidaridad 396
§ 13. Caracteres de la obligación solidaria 396
a) Caracteres genéricos 396
1) Pluralidad de sujetos 396
2) Unidad de objeto 396
3) Unidad de causa fuente 397
4) Pluralidad de vínculos 397
b) Caracteres específicos 397
1) Exigibilidad total de la prestación 397

2) Carácter expreso de la solidaridad. El principio general de la mancomunación simple en el código civil y comercial 398
3) Pluralidad de vínculos coligados. 398
§ 14. Prueba de la solidaridad 400
§ 15. Fundamento 400
§ 16. Extinción de la solidaridad 400
a) Extinción de la solidaridad pasiva. La renuncia a la solidaridad 400
b) Renuncia absoluta a la solidaridad 401
c) Renuncia relativa a la solidaridad. 401
d) Efectos de la renuncia parcial a la solidaridad 402
e) Retractación de la renuncia a la solidaridad. Efectos 402
§ 17. Extinción de la solidaridad activa. 403

D) EFECTOS DE LA SOLIDARIDAD ACTIVA

§ 18. Distintos efectos que producen las obligaciones solidarias 403
§ 19. Efectos entre partes. Efectos esenciales 404
a) Exigibilidad. Derecho al cobro total del crédito. 404
b) El principio de prevención. Remisión 405
c) Pago. 405
d) Pago parcial. 405
e) Novación 405
f) Compensación. 406
g) Renuncia 406
h) Dación en pago 406
i) Transacción 406
j) Confusión 407
§ 20. Efectos entre partes (continuación). Efectos accidentales o secundarios de la solidaridad activa 407
a) Pérdida no imputable al deudor de la cosa debida 407
b) Mora del deudor 407
c) Mora del acreedor 407
d) Indemnización de daños y perjuicios 408

e) Demanda de intereses. Anatocismo 408
f) Prescripción liberatoria 408
1) Interrupción de la prescripción 408
2) Suspensión de la prescripción 409
3) Dispensa de los efectos de la prescripción cumplida 409
g) Muerte de un acreedor solidario 409
§ 21. Relaciones internas de los coacreedores. 410
a) Principio de participación 410
b) Régimen legal 410
c) Distintas situaciones que pueden presentarse 411
1) Cobro del crédito solidario 411
2) Renuncia al crédito solidario. 411
3) Compensación legal 412
4) Otros modos extintivos 412
5) Reembolso de gastos 412

E) EFECTOS DE LA SOLIDARIDAD PASIVA

§ 22. Efectos entre partes. Efectos esenciales 413
a) Exigibilidad. 413
1) Derecho del acreedor de exigir
el pago a cualquier codeudor. 413
b) Pago. 414
c) Novación 414
d) Compensación. 415
e) Remisión de deuda 415
f) Dación en pago 415
g) Confusión 415
h) Transacción 416
§ 23. Efectos entre partes (continuación). Efectos accidentales 416
a) Responsabilidad. Incumplimiento y mora 416
b) Dolo en el incumplimiento de la obligación solidaria 416
c) Insolvencia de un codeudor 417
1) Principio general 417
2) Insolvencia y dispensa de la solidaridad 417
3) Insolvencia y remisión parcial de la deuda 417

d) Prescripción. 418
1) Interrupción de la prescripción 418
2) Suspensión de la prescripción 418
e) Muerte de un codeudor solidario 419
§ 24. Relaciones internas 420
a) Acción de contribución, recursoria o de regreso 420
b) Medida de la cuota de contribución 421
c) Insolvencia de un codeudor 422
d) Insolvencia y dispensa de la solidaridad. 422
e) La acción de regreso en los hechos ilícitos. 422
§ 25. La solidaridad pasiva y el concurso preventivo y la quiebra de un codeudor. Nociones generales 423
a) Concurso preventivo. Efectos del acuerdo homologado. 423
b) Quiebra 424

F) EFECTOS COMUNES A LA SOLIDARIDAD PASIVA Y ACTIVA

§ 26. La solidaridad y las defensas que pueden oponerse. 425
a) Marco normativo. 425
b) Distintas clases de defensas 425
1) Defensas comunes 425
2) Defensas estrictamente personales 426
3) Defensas personales con efecto expansivo 426
§ 27. La cosa juzgada. 427

G) COMPARACIÓN DE LAS OBLIGACIONES SOLIDARIAS CON OTRAS RELACIONES OBLIGATORIAS

§ 28. Solidaridad e indivisibilidad. 428
a) Semejanzas 428
b) Diferencias 429
§ 29. Fianza y solidaridad pasiva. 430
§ 30. Solidaridad pasiva y concurrencia 430

H) OBLIGACIONES CONCURRENTES

§ 31. Concepto 431

§ 32. Efectos 432
a) Exigibilidad. 433
b) Pago. 433
c) Otros modos extintivos 433
d) Confusión 433
e) Renuncia 434
f) Prescripción extintiva. Interrupción y suspensión de la prescripción 434
g) Mora 434
h) Cosa juzgada 434
i) Acción de contribución 435
j) Subrogación legal 435
k) Aplicación subsidiaria de las normas que regulan la solidaridad 437
§ 33. Diferencias con las obligaciones solidarias 437

I) OBLIGACIONES DISYUNTIVAS

§ 34. Concepto e importancia 438
§ 35. Caracteres 440
a) Pluralidad originaria de vínculos 440
b) Indeterminación provisoria de los sujetos 440
c) Unidad de objeto debido 440
d) Condicionalidad 440
§ 36. Diferencias con las obligaciones solidarias 440
§ 37. Régimen aplicable 442
a) Disyunción pasiva 442
b) Disyunción activa 442
c) Aplicación subsidiaria de las reglas de la mancomunación simple 443

CAPÍTULO X

DINÁMICA DE LA RELACIÓN JURÍDICA OBLIGATORIA

A) EFECTOS DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL

§ 1. Plan a seguir 445

§ 2. Efectos de la obligación y efectos de los contratos 445
§ 3. Tiempo de producción de los efectos 446
a) Efectos inmediatos y diferidos 446
b) Efectos instantáneos y de duración 446
§ 4. Entre quiénes se producen los efectos de la obligación 447
a) Las partes 447
b) Los sucesores 447
c) Los terceros 448

B) CRÉDITO Y DEUDA

§ 5. Introducción 449
§ 6. El crédito 450
a) El crédito como derecho subjetivo 450
b) Las facultades del acreedor 451
1) La tutela satisfactiva 451
2) Tutela conservatoria 452
3) Tutela resolutoria 453
4) Tutela resarcitoria 453
c) Los límites al derecho de crédito 454
d) Deberes y cargas del acreedor 454
e) Las cargas del acreedor 455
f) Deberes del acreedor 455
1) Caracterización 455
2) Supuestos 456
I. Deberes de cooperación 456
II. Deber de liberar al deudor 457
§ 7. La deuda 457
a) La deuda como deber jurídico específico 457
b) Los deberes secundarios de conducta 458
1) Caracterización 458
2) ¿De dónde surgen? 458
c) Deberes de protección 460
1) La obligación de seguridad. Caracterización 460

CAPÍTULO XI

DINÁMICA DE LA RELACIÓN JURÍDICA OBLIGATORIA (CONTINUACIÓN). CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN

A) PAGO O CUMPLIMIENTO

§ 1. Concepto 461
§ 2. Funciones del pago 462
a) Función jurídica 462
b) Función económica 462
§ 3. Naturaleza jurídica 463
§ 4. Presupuesto y elementos del pago 464
a) Presupuesto del pago: obligación preexistente 464
b) Elementos del pago 465
1) Sujetos 465
2) Objeto 465
3) Causa fin. El *animus solvendi* 465
§ 5. Legitimación activa 465
a) El deudor 466
b) Terceros interesados y no interesados 467
1) Noción 467
2) El principio y la excepción 467
3) Naturaleza jurídica 468
4) El *animus* del tercero 468
c) Tercero interesado y no interesado 468
d) Modo de actuar del tercero 469
e) Deber de notificar al deudor 469
f) Oposición a la ejecución de la prestación por tercero 470
1) Oposición por el acreedor 470
2) Oposición por el deudor 470
3) Oposición conjunta de acreedor y deudor 471
§ 6. Efectos que produce la ejecución de la prestación por un tercero 471
a) Relaciones entre el tercero y el deudor 471
1) Pago con asentimiento del deudor 472

I. Reintegro por aplicación de las reglas del contrato de mandato 472
II. Reintegro por aplicación de las reglas del pago con subrogación 472
III. Quid de la acumulación de las acciones 473
2) Pago con ignorancia del deudor 473
I. Gestión de negocios 473
II. Pago con subrogación 473
3) Pago contra la voluntad del deudor 474
4) Pago anticipado 474
b) Efectos entre el tercero (*solvens*) y el acreedor 475
c) Relaciones del deudor con el acreedor 475
d) ¿Cuál es la real diferencia que existe en el régimen aplicable a terceros interesados y no interesados? 476
§ 7. Legitimación pasiva 476
a) El acreedor. Distintos supuestos 476
b) Representante del acreedor 477
c) Sucesores del acreedor 477
1) Sucesores universales 477
2) Sucesores particulares 478
d) Tercero habilitado para recibir el pago 478
1) Tercero indicado para recibir el pago 479
I. Caracterización de la figura 479
II. Derechos del *adjectus* 480
III. Muerte del *adjectus* 480
2) Tenedor de un título al portador 480
3) Acreedor aparente o poseedor del crédito 482
I. Caracterización. 482
II. Requisitos para que el pago hecho al acreedor aparente sea eficaz. 482
III. Efectos 483
e) Pago efectuado a terceros no autorizados para recibirlo 484
f) Pago a la orden del juez que dispuso el embargo 485
§ 8. Capacidad para efectuar pagos 485
a) Reglas aplicables. 485

b) Incapaces para efectuar pagos. 486
c) Efectos que produce el pago efectuado por un incapaz 487
§ 9. Capacidad para recibir pagos 489
a) Reglas aplicables. 489
b) Efectos que produce el pago efectuado a quien no tiene capacidad para recibirlo 489
c) Supuestos en los que es válido el pago efectuado a un incapaz 490
§ 10. Objeto del pago. 491
a) Concepto 491
b) Principio de identidad 491
1) Caracterización 491
2) Excepciones. 492
c) El principio de integridad 493
1) Caracterización 493
2) Excepciones. 494
I. Por voluntad de las partes 494
II. Por disposición de la ley 494
(i) Deuda parcialmente ilíquida 495
(ii) Imputación legal de pago 495
(iii) Pago con beneficio de competencia 496
(iv) Pago a mejor fortuna 496
(v) Pago parcial de un cheque. 496
(vi) Pago parcial de una letra de cambio y de un pagaré 496
(vii) Concurso preventivo 497
(viii) Por disposición judicial. 497
d) Propiedad de la cosa con que se paga. 497
1) Régimen aplicable 497
2) Acción de nulidad 498
I. Legitimación activa 498
II. Situación del *solvens* 499
3) Requisitos para la procedencia de la acción de nulidad 499
I. Buena fe 499
II. Devolución de lo recibido 499
III. El peligro de la acción reivindicatoria. 500

4) Cesación de la acción de nulidad 500
5) Situación del verdadero propietario de la cosa 500
e) Libre disponibilidad de la cosa con que se paga 501
1) Planteo de la cuestión 501
2) Pago con una cosa embargada. 502
f) Carácter expedito del crédito que se paga 502
1) Créditos embargados 502
2) Créditos prendados o pignorados 503
3) Efectos que produce el pago de un crédito embargado o prendado 503
4) Extensión de la solución normativa a otros modos extintivos equivalentes al pago 504
5) Derechos que le asisten al deudor que paga dos veces 504
g) Ausencia de fraude a otros acreedores. Efectos que produce el pago realizado en fraude a los acreedores 504
§ 11. Circunstancias del pago: El lugar de cumplimiento. 505
a) Importancia del tema. 505
b) Principio general: el domicilio del deudor 505
c) Excepciones 506
1) Designación convencional del lugar de pago 506
2) Designación legal del lugar de pago 506
I. Obligación de dar cosa cierta. 506
(i) Cosas inmuebles 506
(ii) Cosas muebles ciertas 507
(ii-1) Compraventa de cosas muebles 507
(ii-2) Restitución de la cosa depositada. 507
II. Obligaciones bilaterales de cumplimiento simultáneo 507
III. Contratos de consumo celebrados fuera de los establecimientos comerciales, a distancia y con utilización de medios electrónicos o similares 508
3) Domicilio constituido y lugar de pago 508
§ 12. Las circunstancias del pago (continuación): Tiempo de pago 508
a) Reglas aplicables. 508
b) El pago anticipado. 509

§ 13. Gastos del pago 510
§ 14. Prueba del pago 510
a) Carga de la prueba del pago 510
b) El objeto de la prueba 511
c) Los medios de prueba 511
1) El principio de libertad de medios probatorios y rigurosidad en la apreciación de la prueba del pago 511
2) El recibo 512
I. Concepto 512
II. Derecho del *solvens* a exigir el recibo 512
III. Derecho del acreedor a exigir un contra recibo 513
IV. Forma 513
V. Inclusión de reservas 514
VI. Firma del recibo. Problemas conexos 514
VII. Contenido 515
VIII. Valor probatorio del recibo 515
d) Presunciones relativas al pago 516
1) Recibo por saldo 516
2) Prestaciones periódicas 517
3) Recibo de pago de la prestación principal 518
4) Daño moratorio 518
5) Recibo de intereses en el contrato de mutuo 518
§ 15. Efectos del pago 518
a) Efectos principales 519
b) Efectos secundarios 520
1) El pago como acto de reconocimiento 520
2) El pago como acto de confirmación tácita del acto inválido . . . 520
3) El pago como acto de consolidación contractual 520
4) El pago como acto relevante para interpretar el contrato 521
c) Efectos incidentales 521
1) Derecho al reembolso de lo pagado por el tercero 521
2) Repetición de lo pagado indebidamente 521
3) Restitución al acreedor de lo pagado a un tercero 522
4) Inoponibilidad del pago 522

B) IMPUTACIÓN DEL PAGO

§ 16. Concepto 522
§ 17. Presupuestos 522
§ 18. Imputación de pagos por el deudor 523
a) Oportunidad 523
b) Contenido 524
1) Deudas ilíquidas 524
2) Deudas a plazo no vencido 524
3) Deuda de capital e intereses 524
c) Pago no coincidente con el importe de la deuda 525
§ 19. Imputación por el acreedor 525
§ 20. Imputación legal 526
§ 21. Modificación de la imputación del pago 527

CAPÍTULO XII

DINÁMICA DE LA RELACIÓN JURÍDICA OBLIGATORIA (CONTINUACIÓN). TEORÍA GENERAL DEL INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONAL

A) INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONAL

§ 1. Concepto 529
§ 2. Incumplimiento absoluto 530
a) Concepto 530
b) Supuestos en que se configura 531
1) Imposibilidad sobrevenida, objetiva y absoluta de la prestación 531
I. Concepto 531
II. Imposibilidad imputable y no imputable al deudor 531
2) Frustración irreversible del interés del acreedor 532
3) Imposibilidad temporal excesivamente prolongada con frustración del interés del acreedor 532
c) Efectos que produce el incumplimiento absoluto 532
1) Incumplimiento absoluto no imputable al deudor 532
2) Incumplimiento absoluto imputable al deudor 533

§ 3. Incumplimiento relativo 533
§ 4. Incumplimiento por ejecución defectuosa 534
a) Caracterización. Aspectos generales. 534
b) Efectos que produce el cumplimiento defectuoso 536
§ 5. Incumplimientos retrasados. Mora y demora 536

B) MORA DEL DEUDOR

§ 6. Concepto 537
§ 7. Presupuestos 538
§ 8. Requisitos de la situación de mora 538
a) El retardo. 538
1) Caracterización 538
2) Mora y simple retardo 539
b) El factor de atribución. 540
1) Controversia en torno al factor de atribución que rige en materia de mora del deudor 540
2) ¿Qué diferencias existen entre mora objetiva y subjetiva? La necesidad de respuestas coherentes 542
§ 9. Constitución en mora del deudor. Diversos sistemas. 544
§ 10. La interpelación 544
a) Concepto 544
b) Naturaleza jurídica 545
c) Sujetos 546
d) Forma 546
e) Requisitos de la interpelación 547
1) Requisitos intrínsecos 547
I. Reclamo categórico 547
II. Requerimiento apropiado en cuanto al objeto, modo y tiempo 547
III. Exigencia de cumplimiento factible 547
IV. Circunstanciado 548
2) Requisitos extrínsecos 548
I. Cooperación del acreedor 548
II. Ausencia de incumplimiento del acreedor. 548

§ 11. El régimen de constitución en mora en el código civil y comercial argentino 548
a) Emplazamiento metodológico 548
b) Definitiva consolidación del principio general de la mora automática 549
1) Obligaciones de exigibilidad inmediata 549
2) Obligaciones sujetas a plazo determinado cierto o incierto . . . 550
c) Las excepciones al principio de la mora automática 550
1) Obligaciones a plazo indeterminado tácito. Un enigma 550
2) Obligaciones a plazo indeterminado propiamente dicho 553
3) Diferencia entre obligaciones a plazo indeterminado tácito e indeterminado propiamente dicho. Supuesto de duda. 553
4) El procedimiento previsto para la fijación de plazo 554
d) La mora del deudor y el lugar de cumplimiento de las obligaciones. 555
e) La mora y las obligaciones ilíquidas 556
§ 12. Efectos de la mora del deudor 556
a) Método seguido por el legislador 556
b) Responsabilidad del deudor moroso. 556
c) La traslación de riesgos. 557
d) Resolución contractual 558
e) Suspensión de cumplimiento 558
f) Inhabilidad para constituir en mora a la otra parte 558
g) Pérdida de la facultad de arrepentirse. 558
h) Cláusula penal. 558
i) La mora y la teoría de la imprevisión 558
j) La mora y la imposición de costas 559
§ 13. Extinción del estado de mora del deudor 559
a) Pago. 559
b) Pago por consignación 559
c) La purga de la mora a través de ofertas reales 560
d) Renuncia del acreedor. 560
e) Imposibilidad de cumplimiento 560

CAPÍTULO XIII

DINÁMICA DE LA RELACIÓN JURÍDICA OBLIGATORIA (CONTINUACIÓN). TUTELA SATISFACTIVA Y RESOLUTORIA DEL CRÉDITO

A) EJECUCIÓN ESPECÍFICA

§ 1. Caracterización 561
§ 2. Ejecución forzada (o directa) 562
a) Caracterización 562
b) La doble justificación de la ejecución forzada: sustancial y procesal 563
c) Límites de la ejecución forzada. La cuestión en materia de obligaciones de dar, hacer y no hacer 564
1) Obligaciones de dar sumas de dinero 564
2) Otras obligaciones de dar 565
3) Obligaciones de hacer. Remisión 566
4) Obligación de no hacer. Remisión 566
d) La mayor onerosidad del cumplimiento como límite de la ejecución forzosa 566
§ 3. La ejecución forzada en la ley de defensa del consumidor 24.240 566
§ 4. Quid de la preferencia del cumplimiento forzoso respecto de la indemnización de daños y perjuicios 567
a) Preferencia de la indemnización de daños y perjuicios respecto del cumplimiento forzoso 567
b) Preferencia del cumplimiento forzoso sobre la indemnización de daños y perjuicios 568
c) El interés del acreedor como factor determinante para la procedencia de las distintas vías que el ordenamiento jurídico consagra para hacerlo efectivo 569

B) SANCIONES CONMINATORIAS O ASTREINTES

§ 5. Concepto 570
§ 6. Naturaleza jurídica y fundamento 571
§ 7. Factor de imputación 572

§ 8. Diferencias con figuras afines 572
a) Diferencias con el resarcimiento de daños y perjuicios. 572
b) Diferencias con la pena civil. 573
c) Diferencias con la cláusula penal 574
§ 9. Caracteres 575
a) Conminatorias 575
b) Discrecionales 575
c) Progresivas 575
d) No retroactivas 575
e) Revisables 575
f) Pecuniarias 576
g) Se gradúan en proporción al caudal económico de quien debe satisfacerlas 576
h) Transmisibles 576
i) Ejecutables 577
j) Quid de la subsidiariedad de las astreintes 577
§ 10. Sujeto activo 578
§ 11. Sujeto pasivo de la imposición 578
§ 12. Supuestos de aplicación 579
§ 13. Ejecutabilidad de las astreintes. 580
§ 14. Quid de la acumulabilidad de las astreintes y la indemnización de daños y perjuicios. 581
§ 15. Aspectos procesales de las astreintes 583
§ 16. Aplicación de astreintes al Estado y a los funcionarios públicos 584

C) EJECUCIÓN POR UN TERCERO

§ 17. Concepto 585
§ 18. Prestaciones fungibles e infungibles. Remisión 585
§ 19. La ejecución por un tercero en las obligaciones de dar, de hacer y de no hacer 585
a) Obligaciones de dar. 585
b) Obligaciones de hacer y de no hacer 586
§ 20. Quid de la autorización judicial. Remisión 586

D) ACCIONES DIRECTAS

§ 21. Concepto 587
§ 22. Fundamento 587
§ 23. Caracteres 588
a) Excepcional 588
b) Interpretación restrictiva 588
c) Medio de ejecución 588
§ 24. Condiciones de ejercicio 588
§ 25. Efectos 589
a) Efectos con relación al acreedor (actor) 589
b) En relación con el tercero (demandado) 590
c) Efectos con relación al deudor 590
§ 26. Supuestos de acciones directas 590
a) Subcontratación 590
b) Locación 591
c) Sustitución del mandato 591
d) Renta vitalicia 591
e) Costas judiciales 591
f) Quid de la acción directa contra el asegurado 591
§ 27. Paralelo con la acción subrogatoria. Remisión 594

E) ACCIÓN REVOCATORIA

§ 28. El fraude 594
a) Cosmovisión amplia de la figura 594
b) El fraude a la ley 595
c) El fraude a los acreedores 596
§ 29. La acción revocatoria o pauliana. Caracterización 597
§ 30. Fundamento 597
§ 31. Naturaleza jurídica 598
§ 32. Carácter de la acción 599
a) Carácter conservatorio 599
b) Carácter ejecutivo 599
c) Carácter mixto (conservatorio y ejecutivo) 600
d) Nuestra opinión 600
§ 33. Legitimación activa 601

§ 34. Legitimación pasiva 601
§ 35. Actos susceptibles de ser revocados 602
§ 36. Prueba del fraude 603
§ 37. Requisitos 604
a) Requisitos generales 604
1) Crédito de fecha anterior al acto impugnado 604
2) El acto fraudulento debe provocar o agravar la insolvencia del deudor 605
b) Requisito especial del fraude en los actos a título oneroso: complicidad del tercero 606
§ 38. Efectos de la acción revocatoria 607
a) Efectos entre los diversos acreedores 607
b) Efectos entre el acreedor demandante y el adquirente 607
1) Adquirente de buena fe 607
2) Adquirente de mala fe 608
c) Efectos entre el deudor y el adquirente 608
1) Efectos entre el accionante y el subadquirente del bien 608
2) Efectos entre el accionante y los acreedores del adquirente que han ejecutado los bienes comprendidos en el acto 609
3) Deber de indemnizar 610
§ 39. Paralización de la acción 611
§ 40. Prescripción 611
§ 41. Acumulación con la acción de simulación 612
§ 42. Comparación con la acción de simulación 612
§ 43. Relaciones con el procedimiento concursal 612

F) LA EJECUCIÓN FORZADA COLECTIVA. EL CONCURSO PREVENTIVO Y LA QUIEBRA

§ 44. Nociones elementales 612

G) TUTELA RESOLUTORIA DEL CRÉDITO. NOCIONES ELEMENTALES

§ 45. Concepto 614